



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20241610047711

Bogotá D.C.,

16 SET. 2024

Señores:

MARIO FERNANDO RUIZ TELLES identificado con C.C No. 3.172.105

REFERENCIA: Contrato de Concesión bajo el esquema de APP No. 004 del 18 de octubre de 2016.

ASUNTO: Comunicación de la Resolución No. 20246060010975 del 27 de agosto de 2024, "*Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno.*" TCBG-6-148.

Respetados señores,

Como es de conocimiento público, la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI, por medio del Contrato de Concesión bajo el esquema APP No. 4 el 18 de octubre de 2016, facultó a la sociedad VÍA 40 EXPRESS S.A.S., y esta a su vez al CONSORCIO RUTA 40, para adelantar en su nombre y representación, la construcción del proyecto Ampliación al Tercer Carril de la Doble Calzada Bogotá – Girardot, proyecto declarado de utilidad pública e interés social, mediante la Resolución 1827 del 28 de octubre de 2015, modificada y adicionada por la Resolución No. 1341 del 24 de julio de 2018, suscritas por la ANI.

Teniendo en cuenta los objetivos y fines señalados por la Ley 1682 de 2013, el artículo 34 de la Ley 105 de 1993 y las obligaciones contenidas en el Contrato de Concesión No. 004 del 18 de octubre de 2016. Le corresponde a esta concesión adelantar la adquisición predial de aquellos predios requeridos y afectados para el desarrollo del proyecto vial.

En virtud de que venció el término de treinta (30) días hábiles contados a partir de la notificación de la Oferta Formal de Compra del predio, sin que se haya llegado a un acuerdo formal para la enajenación voluntaria, según el artículo 4º de la Ley 1742 de 2014, se expide la **Resolución No. 20246060010975 del 27 de agosto de 2024** "*Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno que es segregada de un predio de mayor extensión denominado "LOTE NUMERO TRES (3), ubicado en la vereda Silvania, jurisdicción del Municipio de Silvania".* Predio identificado con la cédula catastral No. **25743010000000600003000000000**, Matrícula Inmobiliaria No. **157-57500** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fusagasugá y Ficha Predial No. **TCBG-6-148** del 22 de diciembre de 2022, correspondiente al sector "**PUENTE RIO BLANCO - GRANADA**" de la Unidad

Carrera 13 No.97-76, Edificio ASTAF Oficina 301,
Bogotá, Colombia – Teléfono: (57) (1) 3906013
www.viasumapaz.com



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20241610047711

Funcional 6 con un área requerida de **CIENTO SESENTA COMA SETENTA Y SIETE METROS CUADRADOS (160,77 m²)**.

El precitado predio en su folio de matrícula inmobiliaria **157-57500** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fusagasugá, tiene registrado en la siguiente anotación No.008 de fecha 04 de octubre de 2010 una **DEMANDA EN PROCESO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO**, mediante 0503 del 2 de octubre de 2023 proferida por el juzgado Primero Civil del Circuito de Fusagasugá a Favor del propietario contra el aquí nombrado.

En virtud de lo anterior y de conformidad con lo establecido en los artículos 37 y 38 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, nos permitimos comunicarles, el contenido de la Resolución No. 20246060010975 del 27 de agosto de 2024, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura, la cual se adjunta con la presente comunicación.

Cordialmente,



DIEGO ARROYO BAPTISTE

Gerente General Suplente

VÍA 40 EXPRESS S.A.S.

Firma delegataria de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI**

Proyectó: CR40.

Revisó: EM

[GERENCIA LEGAL] SANDRA NEGRETTE |



MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

RESOLUCIÓN No. 20246060010975



Fecha: 27-08-2024

“ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de una zona de terreno requerida para la ejecucion de la Obra Ampliacion al Tercer Carril de la Doble Calzada Bogota Girardot, de la UF6 PUENTE RIO BLANCO GRANADA, ubicado en la vereda Silvania, jurisdiccion del Municipio de Silvania, Departamento de Cundinamarca. ”

EL VICEPRESIDENTE DE PLANEACIÓN, RIESGOS Y ENTORNO DE LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

En uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el Decreto 4165 de 2011, modificado por el Decreto 746 de 2022, el literal vi, numeral 11 del artículo 4º de la Resolución No. 2022100007275 del 03 de junio de 2022 y la Resolución de Nombramiento No. 20244030009655 de 1 de agosto de 2024, expedidas por la Agencia Nacional de Infraestructura, y

CONSIDERANDO:

Que el artículo 58 de la Constitución Política de 1991, modificado por el Acto Legislativo No. 01 de 1999, consagra: *“Se garantizan la propiedad privada y los demás derechos adquiridos con arreglo a las leyes civiles, los cuales no pueden ser desconocidos ni vulnerados por leyes posteriores. Cuando de la aplicación de una ley expedida por motivos de utilidad pública o interés social, resultare en conflicto los derechos de los particulares con la necesidad por ella reconocida, el interés privado deberá ceder al interés público o social. La propiedad es una función social que implica obligaciones. (...) Por motivos de utilidad pública o interés social definidos por el legislador, podrá haber expropiación mediante sentencia judicial e indemnización previa. Esta se fijará consultando los intereses de la comunidad y del afectado (...)”*.

Que el numeral 1º del artículo 20 de la Ley 9 de 1989, dispone: *“La Expropiación, por los motivos enunciados en el Artículo 10 de la presente Ley, procederá: 1. Cuando venciere el término para celebrar contrato de promesa de compraventa o de compraventa”*.

Que el artículo 58 de la Ley 388 de 1997, que modificó el artículo 10 de la Ley 9 de 1989, establece que, para efectos de decretar su expropiación, se declara de utilidad pública o interés social la adquisición de inmuebles para destinarlos a los siguientes fines: *“(…) e) Ejecución de programas y proyectos de infraestructura vial y de sistemas de transporte masivo”*.

Que el artículo 59 de la Ley 388 de 1997, que modificó el artículo 11 de la Ley 9 de 1989, prevé: *“Además de lo dispuesto en otras leyes vigentes, la Nación, las entidades territoriales, las áreas metropolitanas y asociaciones de municipios podrán adquirir por enajenación voluntaria o decretar la expropiación de inmuebles para desarrollar las actividades previstas en el artículo 10 de la Ley 9 de 1989 (...)”*.

Que el inciso 6º del artículo 61 de la Ley 388 de 1997, consagra: *“(…) No obstante lo anterior, durante el proceso de expropiación y siempre y cuando no se haya dictado sentencia definitiva, será posible que el propietario y la administración lleguen a un acuerdo para la enajenación voluntaria, caso en el cual se pondrá fin al proceso (...)”*.



Documento firmado digitalmente





Documento firmado digitalmente



Que mediante el Decreto 4165 de 2011, se cambió la naturaleza jurídica del Instituto Nacional de Concesiones INCO de Establecimiento Público a Agencia Nacional Estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, que se denominará Agencia Nacional de Infraestructura, adscrita al Ministerio de Transporte.

Que el artículo 3º del Decreto 4165 de 2011, establece que el objeto de la Agencia Nacional de Infraestructura es planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público Privada (APP), para el diseño, construcción, mantenimiento, operación, administración y/o explotación de la infraestructura pública de transporte en todos sus modos y de los servicios conexos o relacionados y el desarrollo de proyectos de asociación público privada para otro tipo de infraestructura pública cuando así lo determine expresamente el Gobierno Nacional respecto de infraestructuras semejantes a las enunciadas.

Que el artículo 399 de la Ley 1564 de 2012, Código General del Proceso, establece las reglas del proceso de expropiación.

Que el artículo 19 de la Ley 1682 de 2013, define *“como un motivo de utilidad pública e interés social la ejecución y/o desarrollo de proyectos de infraestructura del transporte a los que se refiere esta ley, así como el desarrollo de las actividades relacionadas con su construcción, mantenimiento, rehabilitación o mejora, quedando autorizada la expropiación administrativa o judicial de los bienes e inmuebles urbanos y rurales que se requieran para tal fin, de conformidad con el artículo 58 de la Constitución Política”*.

Que, el inciso 5º del artículo 6º de la Ley 1742 de 2014, que modificó el artículo 37 de la Ley 1682 de 2013, señala: *“En caso de no llegarse a acuerdo en la etapa de enajenación voluntaria, el pago del predio será cancelado de forma previa teniendo en cuenta el avalúo catastral y la indemnización calculada al momento de la oferta de compra, en la etapa de expropiación judicial”*.

Que el vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura ostenta la facultad específica de suscribir los actos administrativos mediante los cuales se ordena el trámite de expropiación, así como aquellos en los cuales se resuelvan los recursos de reposición, de conformidad con lo señalado en el romano vi, numeral 11º del artículo 4º de la Resolución No. 2022-100-000727-5 del 3 de junio de 2022, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura.

Que, en el caso en concreto, la Agencia Nacional de Infraestructura suscribió con el Concesionario Vía 40 Express S.A.S, el Contrato de Concesión bajo el esquema APP No. 4 el 18 de octubre de 2016, en virtud del cual se encuentra adelantando el proyecto vial Ampliación Tercer Carril –Doble Calzada Bogotá – Girardot, como parte de la modernización de la Red Vial Nacional.

Que mediante la Resolución No. 1827 del 28 de octubre de 2015, modificada y adicionada por la Resolución No. 1341 del 24 de julio de 2018, la Agencia Nacional de Infraestructura- ANI, declaró el proyecto vial “Ampliación Tercer Carril –Doble Calzada Bogotá – Girardot” de utilidad pública e interés social.

Que para la ejecución del proyecto vial denominado **Ampliación Tercer Carril –Doble Calzada Bogotá – Girardot**, la Agencia Nacional de Infraestructura requiere la adquisición de una zona de terreno identificada con la ficha predial No. **TCBG-6-148** del 22 de diciembre de 2022 elaborada por la Concesión Vía 40 Express S.A.S., en la Unidad Funcional 6 **PUENTE RIO BLANCO - GRANADA**, con un área requerida de **CIENTO SESENTA COMA SETENTA Y SIETE METROS CUADRADOS (160,77 m²)**.

Que la zona de terreno requerida y que en adelante se denominará el **INMUEBLE**, se encuentra debidamente delimitada dentro de la abscisa inicial **K1+641,67** y abscisa Final **K1+665,11** margen izquierda en la Unidad Funcional 6, denominado LOTE NUMERO TRES (3), ubicado en la vereda Silvania, jurisdicción del Municipio de Silvania, Departamento de Cundinamarca, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **157-57500** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fusagasugá, y cédula catastral No. **25743010000000600003000000000** comprendida dentro de los siguientes linderos especiales tomados de la ficha predial así: **POR EL NORTE:** En una longitud de 25,69 metros, con VIA BOGOTÁ - GIRARDOR (MJ 1-5); **POR EL SUR:** En una longitud de 26,48 metros, con predio de ALEJANDRO FIDEL SOLANO OROZCO (MJ 6-9); **POR EL ORIENTE:** En una longitud de 3,75 metros, con DIAGONAL 12 (MJ 5-6); **POR EL OCCIDENTE:** En una longitud de 4,63/2,17 metros, con JUAN JOSE GONZALEZ (MJ 9-10) / con AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA ANI (MJ 10-1) incluyendo construcciones anexas, cultivos y especies que se relacionan a continuación:



ITEM	DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS	CANTIDAD	UNIDAD
1	M1: placa huella en concreto a desnivel, tipo rampa con una altura máxima de 0.60 m y de 0.50 m de ancho	0,32	M2
2	M2: Zona dura en concreto pobre de 0.05 m de espesor	17,19	M2
3	M3: adecuación de terreno para parqueadero en gravilla depositada en cilindros plásticos adosados tipo malla de 0.15 m de espesor.	132,42	M2
4	M4: cerramiento en malla eslabonada de 1.50 m de alto soportada por los postes en concreto de la cerca frontal.	25,69	m
5	M5: cerca viva en ipomea plántulas cada 0.10 m de 1.50 m de alto, adosada al cerramiento frontal del predio (M4).	25,69	m

Que los linderos generales del **INMUEBLE** se encuentran debida y expresamente determinados en la Escritura Pública No. 663 del 04 de abril de 2013, otorgada en la Notaría 54 de Bogotá, acto debidamente registrado en la anotación No. 006 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 157-57500 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Fusagasugá.

Que, del **INMUEBLE**, figura como propietario el señor ALEJANDRO FIDEL SOLANO OROZCO identificado con cedula de ciudadanía N° 7.592.952, quien adquirió el derecho real de dominio del INMUEBLE, mediante compraventa protocolizada en la Escritura Pública No. 663 del 04 de abril de 2013, otorgada en la Notaría 54 de Bogotá, acto debidamente registrado en la anotación No. 006 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 157-57500 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Fusagasugá.

Que la **CONCESIÓN VÍA 40 EXPRESS S.A.S.** realizó estudio de títulos el 22 de diciembre de 2022, en el cual se conceptuó que es **VIABLE** la adquisición de la franja de terreno requerida del **INMUEBLE**, a través del procedimiento de enajenación voluntaria, siempre y cuando se realicen las recomendaciones sobre el INMUEBLE.

Que la **CONCESIÓN VÍA 40 EXPRESS S.A.S.**, una vez identificado plenamente el **INMUEBLE** y su requerimiento para el desarrollo del proyecto vial mencionado, solicitó a la LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ D.C., informe de Avalúo Comercial Corporativo del **INMUEBLE**.

Que la LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ D.C., emitió el Avalúo Comercial Corporativo No. **TCBG-6-148** de fecha 31 de marzo de 2023 del **INMUEBLE**, fijando el mismo en la suma de **DOSCIENTOS DIECISEIS MILLONES DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$216.000.229)** por concepto de terreno, construcciones anexas, cultivos, especies, daño emergente y lucro cesante, discriminados de la siguiente manera discriminados de la siguiente manera:

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIÓN	VALOR UNITARIO	SUB TOTAL
TERRENO				
U.F.1	m ²	160,77	\$ 1.159.800	\$ 186.461.046
TOTAL TERRENO				\$ 186.461.046
CONSTRUCCIONES ANEXAS				
M1	m ²	0,32	\$ 577.200	\$ 184.704
M2	m ²	17,19	\$ 151.600	\$ 2.606.004
M3	m ²	132,42	\$ 92.600	\$ 12.262.092
M4	m	25,69	\$ 220.200	\$ 5.656.938
M5	m	25,69	\$ 86.200	\$ 2.214.478
TOTAL CONSTRUCCIONES ANEXAS				\$ 22.924.216
TOTAL AVALUO				\$ 209.385.262



Documento firmado digitalmente



1. DAÑO EMERGENTE		
ITEM	MONTO COMPENSADO	OBSERVACIONES
1.1 Notariado y Registro	\$ 0	
1.2 Desmonte, embalaje, traslado y montaje de bienes muebles	\$ 0	
1.3 Desconexión de servicios públicos	\$ 0	
1.4 Arrendamiento y/o almacenamiento provisional	\$ 0	
1.5 Impuesto Predial	\$ 0	
1.6 Adecuación de áreas remanentes	\$ 0	
1.7 Perjuicios derivados de la terminación de contratos	\$ 1.653.742	Clausula penal
DAÑO EMERGENTE	\$ 1.653.742	
2. LUCRO CESANTE		
2.1 Pérdida de utilidad por contratos que dependen del inmueble objeto de adquisición	\$ 4.961.225,00	
2.2 Pérdida de utilidad por otras actividades económicas	\$ 0,00	
LUCRO CESANTE	\$ 4.961.225	
3. INDEMNIZACIÓN		
TOTAL INDEMNIZACIÓN	\$ 6.614.967	
TOTAL: SEIS MILLONES SEISCIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE.		
OBSERVACIONES: El presente informe complementa el Avalúo Comercial elaborado el día 31 de marzo de 2023, por solicitud directa del Consorcio Ruta 40, mediante correo electrónico.		

Fuente: Avalúo Comercial Corporativo No TCBG-6-148 de fecha 31 de marzo de 2023, elaborado por la LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ D.C.

Que la **CONCESIÓN VÍA 40 EXPRESS S.A.S.**, con base en el citado Avalúo Comercial Corporativo No. **TCBG-6-148** de fecha 31 de marzo de 2023, formuló al titular real del dominio del derecho del INMUEBLE, la Oferta Formal de Compra No. **202350000033191** de fecha 18 de julio del 2023; por lo anterior, con el fin de realizar el trámite de notificación personal de la Oferta Formal de Compra, se procedió a expedir el oficio de citación No. **202350000033201** de fecha 18 de julio de 2023, de conformidad a lo establecido en los artículos 67 y 68 del Código de Procedimiento Administrativo y de Contencioso Administrativo, la cual fue enviada a la dirección del predio LOTE 3 PR 79 + 360 Sylvania mediante correo postal 472 mediante guía No. **RA434507035CO** la cual certificó como ENTREGADA el 26 de julio de 2023.

Que la Oferta Formal de Compra No. **202350000033191** de fecha 18 de julio del 2023, fue notificada personalmente al señor **ALEJANDRO FIDEL SOLANO OROZCO** titular del derecho real de dominio el día 25 de julio de 2023, según constancia de Notificación personal.

Que mediante oficio No. **202350000033211** de fecha 18 de julio de 2023, la **CONCESIÓN VÍA 40 EXPRESS S.A.S.** solicitó a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fusagasugá, la inscripción de la Oferta Formal de Compra No. **202350000033191** de fecha 18 de julio del 2023, en el folio de matrícula inmobiliaria No. 157-57500, la cual quedó registrada en la anotación No. 007 de fecha 27 de julio de 2023.

Que de conformidad con el folio de matrícula inmobiliaria No. 157-57500 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fusagasugá, sobre el inmueble recae el siguiente gravamen:

- **HIPOTECA**, inscrita en la anotación No 002, mediante la Escritura Pública Nro. 018 de fecha 13 de enero de 1997, otorgada en la Notaria Segunda de Fusagasugá.
- **DEMANDA EN PROCESO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO**, inscrita en la anotación No 008, mediante oficio 0503 del 2 de octubre de 2023, Juzgado 1 Civil del Circuito de Fusagasugá.

Que mediante memorando No. 20246040133153 expedido por el Grupo Interno de Trabajo Predial de la Agencia Nacional de Infraestructura, se emitió concepto en el que se indicó que una vez realizado el análisis documental del expediente identificado con la ficha predial No. TCBG-6-148, este cumple con el componente técnico, necesario para iniciar los trámites del proceso de expropiación judicial, de acuerdo con la solicitud efectuada por la **CONCESIÓN VÍA 40 EXPRESS S.A.S.** y previamente aprobada por la interventoría mediante radicado ANI No. 20244090899652.

Que vencido el término legal de treinta (30) días hábiles contados a partir de la notificación de la Oferta Formal de Compra del **INMUEBLE** dirigida a la titular del derecho real de dominio, sin que se haya llegado a un acuerdo formal para la enajenación voluntaria, según el artículo 25 de la Ley 1682 de 2013, modificado por el artículo 4º de la Ley 1742 de 2014. A su vez modificado por el 10 de la Ley 1882 de 2018.

Que, en mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

ARTÍCULO PRIMERO: ORDENAR por motivos de utilidad pública e interés social, la iniciación del trámite de Expropiación judicial del siguiente **INMUEBLE**:

Una zona de terreno identificada con la ficha predial No. **TCBG-6-148** del 22 de diciembre de 2022, elaborada por la Concesión Vía 40 Express S.A.S., en la Unidad Funcional 6 **PUENTE RIO BLANCO - GRANADA**, con un área requerida de **CIENTO SESENTA COMA SETENTA Y SIETE METROS CUADRADOS (160,77 m²)**, la cual se encuentra debidamente delimitada dentro de la abscisa inicial **K1+641,67** y abscisa Final **K1+665,11** margen izquierda en la Unidad Funcional 6, denominado LOTE NUMERO TRES (3), ubicado en la vereda Silvania, jurisdicción del Municipio de Silvania, Departamento de Cundinamarca, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **157-57500** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fusagasugá, y cédula catastral No. **2574301000000060000300000000** comprendida dentro de los siguientes linderos especiales tomados de la ficha predial así: **POR EL NORTE**: En una longitud de 25,69 metros, con VIA BOGOTÁ - GIRARDOR (MJ 1-5); **POR EL SUR**: En una longitud de 26,48 metros, con predio de ALEJANDRO FIDEL SOLANO OROZCO (MJ 6-9); **POR EL ORIENTE**: En una longitud de 3,75 metros, con DIAGONAL 12 (MJ 5-6); **POR EL OCCIDENTE**: En una longitud de 4,63/2,17 metros, con JUAN JOSE GONZALEZ (MJ 9-10) / con AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA ANI (MJ 10-1) incluyendo construcciones anexas, cultivos y especies que se relacionan a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS	CANTIDAD	UNIDAD
1	M1: placa huella en concreto a desnivel, tipo rampa con una altura máxima de 0.60 m y de 0.50 m de ancho	0,32	M2
2	M2: Zona dura en concreto pobre de 0.05 m de espesor	17,19	M2
3	M3: adecuación de terreno para parqueadero en gravilla depositada en cilindros plásticos adosados tipo malla de 0.15 m de espesor.	132,42	M2
4	M4: cerramiento en malla eslabonada de 1.50 m de alto soportada por los postes en concreto de la cerca frontal.	25,69	m
5	M5: cerca viva en ipomea plántulas cada 0.10 m de 1.50 m de alto, adosada al cerramiento frontal del predio (M4).	25,69	m

ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFÍQUESE personalmente o en su defecto mediante aviso al señor **ALEJANDRO FIDEL SOLANO OROZCO** identificada con cedula de ciudadanía N° 7.592.952, titular del derecho real de dominio del **INMUEBLE**, en la forma prevista en los artículos 67, 68 y 69 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO TERCERO: COMUNÍQUESE la presente Resolución a los terceros interesados, de conformidad con los artículos 37 y 38 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, de la siguiente manera:

- Al señor **JAIME HUMBRETO GUEVARA RIVEROS.**, identificado con cedula de ciudadanía No. 162.202 en virtud de la **HIPOTECA**, inscrita en la anotación No 002, mediante la Escritura Pública N°. 018 de fecha 13 de enero de 1997, otorgada en la Notaria Segunda de Fusagasugá.
- Al **Juzgado 1 Civil del Circuito de Fusagasugá**, en virtud de la **DEMANDA EN PROCESO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO**, inscrita en la anotación No 008, mediante oficio 0503 del 2 de octubre de 2023.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución solo procede el recurso de reposición en el efecto devolutivo según el artículo 74 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación personal o por aviso, ante el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO: La presente resolución será de aplicación inmediata y quedará en firme una vez sea notificada, de conformidad con lo señalado en el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013.



Documento firmado digitalmente



NOTIFIQUESE, COMUNIQUESE Y CÚMPLASE
Dada en Bogotá D.C., a los 27-08-2024

RODRIGO ALMEIDA MORA
Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno

Proyectó: Concesionaria Vía 40 Express S.A.S.

VoBo: JULIAN ANDRES MANJARREZ URBINA, RAFAEL ANTONIO DIAZ GRANADOS AMARIS Coord GIT, TATIANA MARGARITA SANCHEZ ZULUAGA