



02 OCT. 2023

Al contestar por favor cite estos datos:  
**Radicado No. 20235000036511**

Bogotá D.C.,

Señores:

**JOHN JAIRO GOMEZ RIOS (C.C. 79.671.863) – NUDO PROPIETARIO**  
**JAIRO GOMEZ MARTINEZ (C.C. 2.911.893) – USUFRUCTUARIO**

Predio denominado SIN DIRECCION MONACO (Según Folio de Matrícula Inmobiliaria)

Predio denominado MONACO (Según Escritura Pública)

Vereda Azafranal

Municipio de Sylvania

Departamento de Cundinamarca

**REFERENCIA:** Contrato de Concesión bajo el esquema de APP No. 4 del 18 de octubre de 2016 "Realización de los Estudios, Diseños, Construcción, Operación, Mantenimiento, Gestión Social, Predial y Ambiental de la ampliación tercer carril – doble calzada Bogotá – Girardot"

**ASUNTO:** Oficio de Citación para Notificación de la Oferta Formal de Compra No.202350000036501. **Predio TCBG-6-483.**

Respetados señores:

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 68 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, les solicitamos presentarse personalmente, o por medio de apoderado, en las Oficinas ubicadas en la carrera 27 No 21-36 Consorcio Vial Ruta 40, en la ciudad de Fusagasugá, de lunes a viernes en horario de 7:30 am a 5:30 pm, con el fin de notificarles personalmente el contenido de la Oferta Formal de Compra No. 202350000036501, por el cual se dispone la adquisición del predio denominado SIN DIRECCION MONACO (Según Folio de Matrícula Inmobiliaria), MONACO (Según Escritura Pública), Vereda Azafranal, Municipio de Sylvania, Departamento de Cundinamarca, identificado con la Cédula Catastral No. **257430001000000020639000000000**, Matrícula Inmobiliaria No. **157-51631** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fusagasugá y Ficha Predial No. **TCBG-6-483**.

Para la presentación a la diligencia de notificación personal, se les solicita identificarse con Cédula de Ciudadanía original. En caso de apoderados, el poder debe contar con nota de presentación personal.

Carrera 13 No.97-76, Edificio ASTAF Oficina 301, Bogotá, Colombia – Teléfono: (57) (1)

3906013

www.via40express.com





Al contestar por favor cite estos datos:  
**Radicado No. 20235000036511**

En caso de no presentarse dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la presente citación, se procederá a efectuar la Notificación por Aviso, mediante el procedimiento establecido en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Por último, nos permitimos indicarle que para efectos de autorizar la notificación electrónica de la oferta formal de compra se podrá comunicar al número telefónico 3228348627 y/o a los correos electrónicos [ytumay@consorcioruta40.com](mailto:ytumay@consorcioruta40.com) y [predial@consorcioruta40.com](mailto:predial@consorcioruta40.com) donde se le explicará el procedimiento a seguir.

Cordialmente,



**DIEGO ARROYO BAPTISTE**

Representante Legal Suplente

**VÍA 40 EXPRESS S.A.S.**

Firma delegataria de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA- ANI**

Proyectó: CR40.

Revisó: EM

[GERENCIA LEGAL] SANDRA NEGRETTE |

Carrera 13 No.97-76, Edificio ASTAF Oficina 301, Bogotá, Colombia – Teléfono: (57) (1)

3906013

[www.via40express.com](http://www.via40express.com)

