



Al contestar por favor cite estos datos:  
**Radicado No. 202150000060911**

Bogotá D.C., 29 JUL 2022

Señores:

**LUIS EDUARDO TORRES SEPULVEDA (CC. 91.231.733)**

**ALVARO ALFONSO DUARTE GARZÓN (CC. 91.217.254)**

Predio denominado EL CARMEN

Vereda Soacha (Según Folio de Matricula Inmobiliaria)

Vereda Sabaneta (Según Escritura Pública)

Municipio de Soacha (Según Folio de Matricula Inmobiliaria)

Municipio de Granada (Según Escritura Pública)


Departamento de Cundinamarca

**REFERENCIA:** Contrato de Concesión bajo el esquema de APP No. 4 del 18 de octubre de 2016 "Realización de los Estudios, Diseños, Construcción, Operación, Mantenimiento, Gestión Social, Predial y Ambiental de la ampliación tercer carril – doble calzada Bogotá – Girardot"

**ASUNTO:** Oficio de Citación para Notificación de la Oferta Formal de Compra No. 202150000060901 **Predio TCBG-7-178**

Respetados señores:

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 68 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, le solicitamos presentarse personalmente, o por medio de apoderado, en las Oficinas ubicadas en la carrera 27 No. 21-36 Consorcio Vial Ruta 40, en la ciudad de Fusagasugá, de lunes a viernes en horario de 7:30 am a 5:30 pm, con el fin de notificarle personalmente el contenido de la Oferta Formal de Compra No202150000060901. por el cual se dispone la adquisición de un área de terreno que hace parte del predio denominado EL CARMEN (Según FMI y título) ubicado en la Vereda Vereda Soacha (Según FMI) Sabaneta (Según título) jurisdicción del municipio de Granada, departamento de Cundinamarca, identificado con la Cédula Catastral No. **25-312-00-00-00-0009-0108-0-00-00-0000** Matrícula Inmobiliaria No. **051-195414 051-195414** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soacha antes No. 050S-40117006 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur y Ficha Predial No. **TCBG-7-178**



Carrera 13 No.97-76, Edificio ASTAF Oficina 301, Bogotá, Colombia – Teléfono: (57) (1) 3906013

[www.via40express.com](http://www.via40express.com)



Al contestar por favor cite estos datos:  
**Radicado No. 20215000060911**

Para la presentación a la diligencia de notificación personal, se le solicita identificarse con Cédula de Ciudadanía original. En caso de apoderados, el poder debe contar con nota de presentación personal.

En caso de no presentarse dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la presente citación, se procederá a efectuar la Notificación por Aviso, mediante el procedimiento establecido en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.


Por último, nos permitimos indicarle que para efectos de autorizar la notificación electrónica de la oferta formal de compra se podrá comunicar a los números telefónicos 321 329 9468, 310 451 9272 o los correos electrónicos [correspondencia@consorcioruta40.com](mailto:correspondencia@consorcioruta40.com), [predial@consorcioruta40.com](mailto:predial@consorcioruta40.com) y [ediaz@consorcioruta40.com](mailto:ediaz@consorcioruta40.com) donde se le explicará el procedimiento a seguir.

Cordialmente,



**FRANCOIS REGIS LE MIERE**  
Director de Proyecto  
**VÍA 40 EXPRESS S.A.S.**

Firma delegataria de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI**  
Proyectó: CR40.  
Revisó: EM  
**[GERENCIA CONTRACTUAL] SANDRA NEGRETTE |**



Carrera 13 No.97-76, Edificio ASTAF Oficina 301, Bogotá, Colombia – Teléfono: (57) (1)  
3906013

[www.via40express.com](http://www.via40express.com)